

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 19

DEL 24-03-2026

Oggetto: Rettifica delibera n. 71 del 17-12-2025

L'anno duemilaventisei il giorno ventiquattro del mese di marzo alle ore 16:30 nella sede legale dell'A.S.S.A.P., a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola assente

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la delibera n. 71 del 17-12-2025 avente ad oggetto "Conferimento incarico valutazione fondi rustici c.da Gaddimeli – Ragusa" in virtù della quale è stato conferito all'ing. Fabio Fernandez con studio in Vittoria via Roma 406, l'incarico di valutare i fondi meglio indicati in detta delibera;

Considerato che il suddetto incarico è stato conferito in relazione al fatto che il nuovo Piano Regolatore Generale, in corso di approvazione da parte del comune di Ragusa, modifica la situazione urbanistica dei suddetti fondi rispetto a quanto emergeva al tempo della perizia formulata dall'Agenzia delle Entrate – Territorio e, pertanto, prima di procedere alla vendita all'asta dei suddetti fondi risulta necessario verificare l'effettivo valore dell'area oggetto di vendita al fine di identificare correttamente il prezzo da porre a base d'asta;

Preso atto che con la delibera n. 71 del 17-12-2025 era stato stabilito un impegno, per il suddetto incarico, di € 1.000,00;

Considerato che l'ing. F. Fernandez ha riferito, per le vie brevi, che il compenso offerto è insufficiente a compensare il lavoro di notevole complessità, che deve essere espletato;

Ritenuto rettificare la delibera n. 71 del 17-12-2025 nella parte che prevede l'impegno di € 1.000,00 per l'incarico conferito, stabilendo la cifra di € 2.500,00 comprensivo di iva e cassa e a lordo della ritenuta d'acconto;

Visto il Dlgs 36/2023;

Vista la L. 17/05/1980, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni

Vista la L.R. n. 22/86;

Vista il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

Visto lo Statuto dell'Ente;

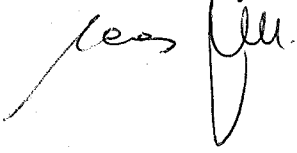
DELIBERA

- Di rettificare la delibera n. 71 del 17-12-2025 nella parte che prevede l'impegno di € 1.000,00 per l'incarico conferito, stabilendo la cifra di € 2.500,00 comprensivo di iva e cassa e a lordo della ritenuta d'acconto, somma da imputare sul titolo 01 capitolo 003 articolo 0040 "Legali,

consulenze tecniche ed amministrative” del bilancio di previsione 2026 da liquidare previo ricevimento di regolare documento contabile

- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy M. Iacono



Il Presidente del CdA
Dott. Giulio Maltese

