

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 64

DEL 17-12-2025

Oggetto: Contratto di locazione fondo via G. di Vittorio – Ragusa.

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di dicembre alle ore 15:50, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che l'Ente è proprietario di un fondo sito in Ragusa via G. di Vittorio, contraddistinto al catasto terreni del comune di Ragusa al foglio 66 particelle 778/868, sul quale insiste un distributore di carburanti e lubrificanti di cui l'Ente non è proprietario;

Vista la delibera n. 34 del 12-02-2020 avente ad oggetto "Contratto di locazione fondo via G. di Vittorio – Ragusa" in virtù della quale il suddetto fondo è stato concesso in locazione alla Giap Gestione Impianti Autonomi Petroli srl con sede in Modica S.P. 74 km 0,400 – C.da Cava Gucciardo;

Preso atto che il suddetto contratto andrà a scadere il 23-01-2026;

Vista la nota prot. 865 del 06-11-2025 con la quale l'Ente ha chiesto alla Giap Gestione Impianti Autonomi Petroli srl di manifestare la volontà di rinnovare il contratto di locazione del suddetto suolo;

Vista la pec assunta al protocollo al n. 885 del 10-11-2025 con la quale la Giap Gestione Impianti Autonomi Petroli srl ha manifestato la volontà di rinnovare il contratto;

Considerato che è interesse dell'Ente concedere in affitto detto fondo;

Ritenuto, quindi, poter stipulare un nuovo contratto di affitto con la Giap Gestione Impianti Autonomi Petroli srl;

Visto lo schema di contratto predisposto dagli uffici amministrativi;

Vista la L. 17/05/1980, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni

Vista la L.R. n. 22/86;

Vista il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate ed approvate:

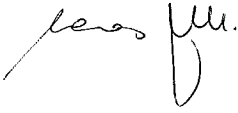
- Di approvare lo schema di contratto predisposto dagli uffici amministrativi;

- Di autorizzare il Presidente del CdA a stipulare con la Giap Gestione Impianti Autonomi Petroli srl con sede in Modica S.P. 74 km 0,400 – C.da Cava Gucciardo, il contratto di affitto del fondo

rustico di proprietà dell'Ente, sito in Ragusa via G. di Vittorio, contraddistinto al catasto terreni del comune di Ragusa al foglio 66 particelle 778/868;

- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy M. Iacono



Il Presidente del CdA
Dott. Giulio Maltese

