

ALLEGA A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI

Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 42

DEL 21-06-2023

Oggetto: Conferimento incarico redazione bando asta pubblica per l'alienazione beni immobili di proprietà dell'Ente e assistenza nelle varie fasi della procedura

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno del mese di giugno alle ore 18:10 nella sede legale dell'A.S.S.A.P., a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola (assente)

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la delibera n. 81 del 09-11-2022 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2023", approvata *ope legis* da parte dell'Ass.to Reg.le del Lavoro della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Considerato che l'Ente ha avviato la procedura finalizzata alla vendita dei fondi siti in Ragusa c.da Gaddimeli contraddistinti al catasto terreni del comune di Ragusa al foglio 256 particelle 938/939/940/941/942/943/1191;

Che all'uopo è già stato sottoscritto apposito Accordo con l'Agenzia delle Entrate – Territorio di Ragusa, finalizzato alla valutazione di detti fondi;

Che come indicato nel suddetto Accordo, entro il mese di luglio 2023 l'Agenzia delle Entrate – Territorio di Ragusa consegnerà la sua valutazione;

Che l'Ente dovrà quindi chiedere apposita autorizzazione all'Ass.to Regionale della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro – Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali - per procedere all'alienazione di detti fondi;

Che ottenuta la prescritta autorizzazione l'alienazione dovrà avvenire mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 72 del R.D. n. 827 del 25-05-1924;

Che si ritiene necessario, considerata la complessità della procedura, affiancare all'ufficio amministrativo, un professionista competente in diritto amministrativo e segnatamente l'Avv. Guido Ottaviano del foro di Ragusa, il quale ha manifestato, per le vie brevi, la disponibilità ad espletare l'incarico;

Visto il Dlgs 36/2023;

Vista la L. 17/05/1980, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni

Vista la L.R. n. 22/86;

Vista il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

Visto lo Statuto dell'Ente;

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di conferire all'avv. Guido Ottaviano del foro di Ragusa l'incarico di redigere la documentazione necessaria all'alienazione, mediante asta pubblica ai sensi del R.D. 827/1924, del fondo rustico sito in Ragusa c.da Gaddimeli contraddistinto al catasto terreni del comune di Ragusa al foglio 256 particelle 938/939/940/941/942/943/1191 e di assistere l'Ente in tutte le fasi della procedura di alienazione di detto fondo;
2. Di rinviare a successivo atto l'impegno relativa alla presente delibera;
3. Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy M. Iacono



Il Presidente del CdA
Dott. Giulio Matrese

