

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 75

DEL 18-12-2024

Oggetto: Approvazione verbale manifestazione di interesse a condurre in affitto il fondo rustico sito in Ragusa c.da Cerasella. Autorizzazione stipula contratto

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciotto del mese di dicembre alle ore 16:15 nella sede legale dell'A.S.S.A.P., a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la delibera n. 37 del 05-06-2024 avente ad oggetto "Approvazione avviso per manifestazione di interesse a condurre in affitto il fondo rustico sito in Ragusa C.da Cerasella";

Considerato che gli uffici amministrativi hanno provveduto a pubblicare l'avviso all'albo on line dell'Ente per 10 giorni consecutivi ma che nessuna offerta è pervenuta entro il termine indicato;

Che il CdA ha disposto di ripubblicare l'avviso riducendo l'importo del canone di affitto in base ai prezzi attualmente correnti, pari ad € 50,00 al tumolo;

Preso atto che l'Avviso rimodulato per l'affitto del fondo rustico di cui sopra è stato pubblicato sul sito internet dell'Ente dal 4 al 13 dicembre 2024 compresi e che entro la data indicata nell'avviso (13-12-2024) è pervenuta alla pec dell'Ente una sola offerta relativa all'affitto del fondo rustico c.da Cerasella - Ragusa" assunta al protocollo al n. 902 del 10-12-2024;

Visto il verbale di apertura delle buste, redatto in data 16-12-2024, con il quale è stata proclamato aggiudicatario Pannuzzo Rosario nato a Ragusa il 09-08-1974 ed ivi residente in via Gaspare Spontini n. 7, il quale ha offerto la somma di € 1.910,00 (euro millenovecentodieci/00) a titolo di canone di affitto annuale;

Ritenuto, pertanto, dover stipulare con il suddetto sig. Pannuzzo Rosario il contratto di affitto innanzi alle rispettive associazioni di categoria;

Vista la "Convenzione ex art. 45 legge 03-05-1982 n. 203" allegata alla presente, riportante modalità e termini, come concordati dalle parti;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere in merito;

Vista la L.R. n. 22/86;

Visto il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Vista la L. 03-05-1982 n. 203 e ss.mm.ii;

DELIBERA

Per la causale in premessa:

- Di approvare il verbale relativo alla manifestazione di interesse a condurre in affitto il fondo rustico sito in Ragusa c.da Cerasella, contraddistinto al catasto terreni del Comune di Ragusa, foglio 250 p.lle 12/658/660;
- Di autorizzare il Presidente del CdA a stipulare, in presenza delle rispettive Organizzazioni Professionali di Categoria, il contratto di affitto del fondo di cui sopra con il sig. Pannuzzo Rosario nato a Ragusa il 09-08-1974 ed ivi residente in via Gaspare Spontini n. 7,
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy M. Iacono



Il Presidente del CdA
Dott. Giulio Maltese

