

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 69

DEL 28-11-2024

Oggetto: Avviso pubblico indagine esplorativa di mercato volta all'affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lettera b) D.Lgs 36/2023, dell'incarico di progettazione per la realizzazione di opere di ristrutturazione dell'immobile sito in Ragusa via E. C. Lupis n. 99

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18:30 nella sede legale dell'A.S.S.A.P., a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella assente

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola

Assume la presidenza il Presidente dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che l'Ente è proprietario di un immobile sito in Ragusa via E. C. Lupis n. 99, ove svolge l'attività istituzionale;

Che detto immobile, realizzato negli anni '30 è stato oggetto di ristrutturazione negli anni '90 e da allora non sono mai stati effettuati interventi di manutenzione straordinaria, ma ci si è limitati ad interventi isolati finalizzati a risolvere situazioni di urgenza;

Ritenuto che negli anni gli impianti e la struttura sono diventati obsoleti e che si rende necessario effettuare un intervento generale di rinnovo, rispondente alle nuove esigenze dell'utenza, anche in considerazione del fatto che si assiste costantemente al proliferare di case di riposo che offrono servizi uguali in strutture nuove e all'avanguardia;

Considerato che è intenzione dell'Ente procedere all'alienazione di un parte del patrimonio immobiliare, avendo già ottenuto apposita autorizzazione da parte dell'Ass.to Reg.le della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, per disporre di somme da reinvestire nel restante patrimonio e *in primis*, nella ristrutturazione dell'immobile di cui sopra;

Che detta ristrutturazione consentirebbe di realizzare una struttura all'avanguardia, idonea ad avviare anche nuovi servizi;

Considerato che l'avvio dei lavori di ristrutturazione presuppone la redazione di un progetto, ma che non avendo l'Ente professionalità tecniche tra il proprio organico, si rende necessario individuare professionista esterno disposto ad assumere l'incarico nella consapevolezza che il compenso verrà erogato solo in caso di effettivo avvio dei lavori, quest'ultimo subordinato al reperimento dei fondi necessari;

Ritenuto dover individuare il professionista nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento, non discriminazione e concorrenza avviando un'indagine esplorativa di mercato volta all'affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lettera b) D.Lgs 36/2023, dell'incarico di progettazione, trattandosi di incarico inferiore a € 140.000,00;

Ritenuto poter affidare agli uffici amministrativi il compito di predisporre l'Avviso pubblico da pubblicare sull'albo on line dell'Ente;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs. 36/2023;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 118/2011;

DELIBERA

- Di autorizzare gli uffici amministrativi a predisporre e pubblicare sull'Albo on line dell'Ente apposito Avviso pubblico indagine esplorativa di mercato volta all'affidamento diretto ex art. 50 c. 1 lettera b) D.Lgs 36/2023, dell'incarico di progettazione per la realizzazione di opere di ristrutturazione dell'immobile sito in Ragusa via E. C. Lupis n. 99;
- Di prendere atto che il presente atto allo stato non determina assunzione di alcun impegno di spesa da parte dell'Ente;
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo

Il Segretario Direttore

Dott.ssa R. M. Iacono



Il Presidente del CdA

Dott. Giulio Maltese

