

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. – fax 0932624612

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 50

DEL 27-08-2024

Oggetto: Conferimento incarico Avv. Salvatore Molè

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventisette del mese di agosto alle ore 17:00 nella sede legale dell'A.S.S.A.P., a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la delibera n. 11 del 13-03-2024 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2024", approvata con D.R.S. n. 841 del 17-04-2024 Serv. 9/IPAB Ass.to Reg.le del Lavoro della Famiglia e delle Politiche Sociali;

Considerato che l'immobile di proprietà dell'Ente sito a Ragusa via E. C. Lupis n. 99, adibito a casa di riposo per anziani, necessita di importanti ed urgenti interventi di manutenzione straordinaria, atteso che tutti gli impianti risultano essere ormai obsoleti, la ripartizione degli spazi interni non risponde alle esigenze e alle richieste da parte dell'utenza, la struttura presenta problemi di umidità a causa di infiltrazioni di risalita e di infiltrazioni dal tetto di copertura, gli infissi esterni non garantiscono un'adeguata protezione dagli agenti atmosferici ecc....;

Che l'Ente aveva affidato alla Gau srl l'incarico di predisporre il progetto per la ristrutturazione del suddetto immobile, incarico gratuito in quanto le spese tecniche sarebbero state ricomprese nel "Sismabonus" e nel "Superbonus" di cui al D.L 34/2020 di cui l'Ente, tuttavia, non ha potuto beneficiare, atteso che una specifica circolare dell'AdE ha escluso espressamente le IPAB da tali benefici;

Che conseguentemente la Gau srl, pur avendo effettuato tutti i rilievi e predisposto il progetto, non lo ha consegnato all'Ente;

Che il suddetto progetto, con i cambiamenti e gli adeguamenti ritenuti utili ed opportuni, potrebbe essere utilizzato riducendo i tempi tecnici e consentendo all'Ente di avviare celermente i lavori di cui sopra;

Che l'effettuazione dei lavori rimane subordinata al reperimento delle risorse necessarie e che, pertanto, l'incarico rimarrebbe comunque subordinato alla condizione dell'effettivo avvio dei lavori;

Che il CdA ritiene tutelare gli interessi dell'Ente, affidando ad un legale la predisposizione di tutti gli atti finalizzati al conferimento dell'incarico, previa verifica della sussistenza dei presupposti legali, alla Gau srl;

Acquisita per le vie brevi la disponibilità dell'Avv. Salvatore Molè del foro di Ragusa, il quale ha riferito di accettare l'incarico finalizzato alla predisposizione, previa verifica della legittimità degli atti necessari al conferimento dell'incarico di progettazione, per il compenso di € 2268,00 oltre cassa e spese generali in esenzione iva e al lordo della ritenuta d'acconto;

Visto il D.lgs 36/2023;

Vista la L. 17/05/1890, n. 6972 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento di Contabilità approvato con R.D, 99/1891;

Vista la L.R. n. 22/86;

Vista il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

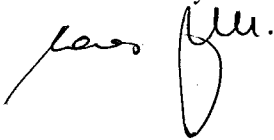
Visto lo Statuto dell'Ente.

DELIBERA

Per le causali in premessa:

- Di affidare all'Avv. Salvatore Mole del foro di Ragusa l'incarico di predisporre gli atti necessari all'affidamento diretto alla Gau srl della progettazione dei lavori di manutenzione dell'immobile sito in Ragusa via E. C. Lupis n. 99 adibito a casa di riposo per anziani
- Di autorizzare l'impegno, in favore del suddetto, della somma di € 2268,00 oltre cassa e spese generali in esenzione iva e al lordo della ritenuta d'acconto, da imputare sul titolo 1 capitolo 003 articolo 0040 "Legali, consulenze tecniche e amministrative" del bilancio di previsione 2024, da liquidare previo ricevimento di regolare documento contabile;
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy Maria Iacono



Il Presidente dell'ACCA
Dott. Giulio Maltese

