

A.S.S.A.P. - OO.PP. RIUNITE
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI
Via E. C. Lupis , 99 97100 RAGUSA
Tel. 0932622905 – fax 0932683974

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 43

DEL 22-09-2025

Oggetto: Autorizzazione stipula contratto di affitto fondo rustico c.da Mendici tenere di Ragusa.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventidue del mese di settembre alle ore 16:20, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei sigg.:

Dott. Giulio Maltese

Dott. Salvatore Guastella

Dott. Francesco Arangio

Dott. Filippo Spadola

Assume la presidenza il dott. Giulio Maltese, assiste la dott.ssa Rosy M. Iacono, Segretario Direttore dell'A.S.S.A.P.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che l'Ente è proprietario di un fondo rustico sito in Ragusa c.da Mendici, riportato al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Ragusa al foglio 359 particella 13 esteso ha 04.11.40;

Che detto fondo è stato condotto in affitto dalla sig.na Criscione Giovanna, in virtù di contratto stipulato in data 28-04-2022, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ragusa in data 28-04-2022 al n. 1468 serie 3T;

Considerato che il suddetto contratto è scaduto in data 15-09-2025;

Vista la nota prot. 662 del 27-08-2025 con la quale l'Ente ha chiesto alla sig.na Criscione Giovanna di manifestare la volontà di procedere al rinnovo del contratto del fondo rustico di cui sopra;

Vista la nota prot. 696 del 08-09-2025 con la quale la sig.na Criscione Giovanna ha manifestato la volontà di procedere al rinnovo del contratto di affitto del fondo rustico sito in Ragusa c.da Mendici;

Ritenuto, poter rinnovare, alla sig.na Criscione Giovanna nata a Ragusa il 26-06-1964 ed ivi residente in via La Marmora n. 36, il contratto di affitto avente ad oggetto il fondo rustico di proprietà dell'Ente sito in Ragusa c.da Mendici, descritto nel catasto terreni del Comune di Ragusa, foglio 359 p.la 13;

Vista la "Convenzione ex art. 45 legge 03-05-1982 n. 203" allegata alla presente, riportante modalità e termini, come concordati dalle parti, sottoscritto dal CdA in segno di approvazione;

Ritenuto, pertanto, dover provvedere in merito;

Vista la L.R. n. 22/86;

Visto il comma 3° dell'art. 21 della Legge Regionale n. 19 del 22/12/2005;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Vista la L. 03-05-1982 n. 203 e ss.mm.ii;

DELIBERA

Per le causali in premessa,

- Di approvare la "Convenzione ex art. 45 legge 03-05-1982 n. 203" allegata alla presente, relativa al fondo di proprietà dell'Ente, sito in Ragusa c.da Mendici, descritto nel catasto terreni del Comune di Ragusa, foglio 359 p.la 13;

- Di autorizzare il Presidente del CdA a stipulare, in presenza delle rispettive Organizzazioni Professionali di Categoria, il contratto di affitto del fondo di cui sopra con la sig.na Criscione Giovanna Giovanna nata a Ragusa il 26-06-1964 ed ivi residente in via La Marmora n. 36 per la durata di anni tre e per un canone annuo di euro 1.300,00;
- Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva in quanto non soggetta a controllo.

Il Segretario Direttore
Dott.ssa Rosy Maria Iacono



Il Presidente del CdA
Dott. Giulio Maltese


