

Relazione del Revisore Unico  
al Bilancio di previsione per l'esercizio 2021  
di A.S.S.A.P. – OO.PP. RIUNITE  
EUGENIO CRISCIONE LUPIS,  
CARMELO BOSCARINO E CARMELO MOLTISANTI

*PREMESSA*

Il sottoscritto Dott. Roberto Linguanti in qualità di Revisore Unico dei conti di codesto Ente con nomina del 12/12/2018 prende in esame il bilancio di previsione per l'esercizio 2021, ripartito per sezioni all'interno delle quali si individuano nel dettaglio le singole voci sia in entrata che in uscita, così come predisposto dall'Ente e che verrà sottoposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione nella prossima riunione del 26/02/2021. Il documento contabile è stato redatto secondo i più rispondenti criteri di chiarezza e razionalità e si articola nel preventivo economico generale (entrate e uscite) e in riferimento alle uscite, in una struttura analitica per singolo progetto. Il Revisore Unico dei conti ha potuto constatare che la struttura di riferimento dell'Ente OO.PP. RIUNITE-Ipab per l'Assistenza agli Anziani per l'esercizio in corso ha operato il mantenimento dei medesimi criteri adottati negli esercizi precedenti, nella fattispecie:

- 1) la valutazione delle varie voci è fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- 2) le entrate e le uscite sono imputate secondo il principio di competenza economica-temporale.

Il bilancio preventivo annuale delle IIPPAB prescritto dall'art. 20 della L. n. 6972/1890 ai sensi dell'art. 26 del regolamento di contabilità, adottato con R.D. n. 99/1891, deve essere compilato con riguardo ai proventi e ai bisogni del nuovo esercizio finanziario sulla "scorta dei bilanci e dei conti dei precedenti esercizi".

Pertanto, il Consiglio di Amministrazione con propria deliberazione n. 35 del 12/02/2020, ha effettuato una riclassificazione del bilancio preventivo 2021 al fine di elaborare un bilancio conforme alla normativa attualmente applicabile alle IIPPAB della Regione Sicilia.

Nel preventivo economico qui di seguito riportato, sulla base delle risultanze relative al bilancio 2020, ancora in corso di esercizio, è stato ragionevolmente previsto che i valori si attestano, in virtù del principio del pareggio di bilancio, in complessivi Euro 1.262.000,00, sia in entrata che nella spesa. La previsione 2021, raffrontandola con l'esercizio precedente, presenta secondo il principio analitico, la seguente struttura:

ENTRATE

TITOLO	SEZIONE	DENOMINAZIONE	SOMME STANZIATE NEL PRECEDENTE BILANCIO	SOMME PROPOSTE NEL PRESENTE BILANCIO
		AVANZO PRESUNTO	0	0
		ENTRATE ORDINARIE	1.234.282,87	1.192.000,00
		ENTRATE STRAORDINARIE	70.811,97	70.000,00
		MOVIMENTO CAPITALI DI	250.000,00	250.000,00
		PARTITE DI GIRO	296.000,00	296.000,00
		<b>T O T A L E</b>	<b>1.851.094,84</b>	<b>1.808.000,00</b>

## USCITE

TITOLO	SEZIONE	DENOMINAZIONE	SOMME STANZIATE NEL PRECEDENTE BILANCIO	SOMME PROPOSTE NEL PRESENTE BILANCIO
		DISAVANZO PRESUNTO	19.897,17	3.420,04
		SPESE ORDINARIE	1.216.500,00	1.176.110,00
		SPESE STRAORDINARIE	58.697,67	72.469,96
		MOVIMENTO DI CAPITALI	250.000,00	250.000,00
		PARTITE DI GIRO	296.000,00	296.000,00
		FONDO DI RISERVA	10.000,00	10.000,00
		<b>T O T A L E</b>	<b>1.851.094,84</b>	<b>1.808.000,00</b>

### Parte prima: ENTRATA

Dall'esame delle entrate si evince che le previsioni 2021 sono state calcolate tenendo conto prevalentemente dei dati preconsuntivi dell'esercizio 2020, soprattutto per quello che concerne le entrate ordinarie pari a euro 1.192.000,00 ripartite nel seguente dettaglio:

- 1) entrate per "rendite di beni immobili" pari a euro 334.900,00 rappresentate dai canoni di locazione attivi, derivanti dalla messa a reddito dei cespiti di proprietà dell'Ente;
- 2) entrate per rette rispettivamente a carico dei comuni per € 280.000,00, a carico dei privati per € 400.000,00, ed entrate diverse per € 175.850,00;
- 3) entrate derivanti dagli interessi su depositi per € 50,00 ed interessi sul fondo cassa per € 200,00;
- 4) entrate derivati dal dividendo su titoli della B.A.P.R. per € 1.000,00

Alle entrate ordinarie, il cui dettaglio è stato precedentemente esposto, vanno aggiunte le entrate straordinarie pari a euro 70.000,00 quale contributo dall'Assessorato EE.LL. LL.RR. 71/82 - 22/86

Alle entrate straordinarie, il cui dettaglio è stato precedentemente esposto, vanno aggiunte le entrate per movimenti di capitale quali alienazione attività preesistenti patrimoniali per € 50.000,00 ed al presunto ricavato per espropri per € 200.000,00

### Parte seconda: USCITE

Il Revisore Unico dei conti dell'ASSAP OO. PP. R. Lupis Boscarino Moltisanti ha ritenuto opportuno rappresentare le uscite sulla base dello schema impartito dall'Ente e suddiviso in due sezioni (sezione I – spese ordinarie e sezione II – spese straordinarie) all'interno delle quali si evidenziano nel dettaglio i vari capitoli di spesa:

SEZIONE I – SPESE ORDINARIE pari a euro 1.176.110,00

#### Capitolo 1

Trattasi del capitolo relativo alle uscite per oneri patrimoniali per € 124.500,00 così suddivisi:

- 1) Imposte e Tasse per € 100.000,00
- 2) Manutenzione fabbricati per € 10.000,00
- 3) Acquisto beni mobili ed attrezzature per € 5.000,00
- 4) Assicurazioni beni mobili ed immobili per € 17.110,00

imposte e tasse pari a euro 100.000,00 rappresentato dalle seguenti imposte: IRES, IMU, TASI ed IMPOSTA DI REGISTRO

#### *Capitolo 2*

Trattasi del capitolo relativo alle uscite per spese per il culto cattolico per € 1.000,00

#### *Capitolo 3*

Trattasi del capitolo relativo alle uscite per spese generali di amministrazione per € 850.000,00 , le cui voci di spesa più rappresentative sono evidenziate nel seguente dettaglio:

- 1) Compensi al personale amministrativo euro 75.000
- 2) Assegni ai salariati euro 120.000,00
- 3) Contributi CPDEL euro 60.000,00
- 4) Contributi INADEL euro 10.000,00
- 5) Legali, Consulenze, Tecniche e Amministrative euro 100.000,00
- 6) Energia Elettrica euro 25.000,00
- 7) Riscaldamento Locali euro 20.000,00
- 8) Convenzioni Per Potenziamento Attività Assistenziali euro 440.000,00

#### *Capitolo 4*

Tale capitolo fa riferimento alle uscite relative alle spese per l'assistenza agli anziani pari a euro 128.000,00. All'interno di tale capitolo di spesa si evidenziano:

- 1) le spese per il vitto per € 55.000,00;
- 2) le spese per consulenza medico-sanitaria specialistica, fisioterapica e di assistenza sociale per € 50.000,00
- 3) Spese varie di gestione € 8.000,00
- 4) spese per servizio di animazione per € 15.000,00

SEZIONE II – SPESE STRAORDINARIE pari a euro 72.469,96

#### *Capitolo 5*

Trattasi del capitolo relativo alle uscite per spese diverse a carattere straordinario pari a euro 72.469,96 rappresentato dalle seguenti voci di spesa:

- 1) spese per liti pari a euro 30.000,00
- 3) compensi e rimborsi spese agli amministratori per € 1.000,00
- 4) compensi e rimborsi spese a componenti commissioni varie per € 5.000,00
- 5) lavori straordinari ai locali, agli impianti ed alle aree della casa di riposo per € 17.500,00
- 6) lavori straordinari alle case rurali ed ai fondi rustici per € 5.000,00
- 7) rimborso rette di ricovero per € 5.000,00
- 8) acquisto attrezzature per potenziamento attività assistenziale per € 5.000,00
- 9) spese per progetti innovativi per € 3.969,96

Alle uscite ordinarie e straordinarie, il cui dettaglio è stato precedentemente esposto, vanno aggiunte le uscite per movimenti di capitale quali “acquisto titoli del debito pubblico e immobili” per € 50.000,00, “acquisto mobili attrezzature ed arredi” per € 50.000,00, “ristrutturazione e

manutenzione via E. C. Lupis” per € 100.000,00 ed infine “lavori di adeguamento, ammodernamento e/o ristrutturazione straordinaria fabbricati” per € 50.000,00.

### SEZIONE III – PARTITE DI GIRO pari a euro 296.000,00

Secondo quanto disposto dal regolamento di contabilità adottato dal R.D. n. 99/1891 sono state introdotte le “partite di giro” costituite da movimenti registrati in bilancio contemporaneamente e per lo stesso ammontare sia in entrata che in uscita e che pertanto “non alterano i proventi effettivi e le spese dell’Ente”. Trattasi di valori come: i depositi cauzionali su contratti di locazione, l’imposta sul valore aggiunto per operazioni in Reverse charge/Split payment, le trattenute previdenziali e sociali a carico dei dipendenti, le ritenute fiscali effettuate dai sostituti d’imposta, le spese rimborsabili anticipate per conto terzi, che comunque non esplicano alcuna influenza sul risultato economico della gestione.

Nel bilancio è previsto altresì un fondo di riserva pari a euro 10.000,00 a disposizione dell’Ente per eventuali imprevisti non programmabili.

### CONCLUSIONI

Il Revisore Unico dei conti dell’ASSP OO. PP. Riunite E. C. Lupis C. Boscarino C. Moltisanti preso atto

- 1) del parere favorevole espresso dal Segretario Direttore;
- 2) che il bilancio è stato redatto nell’osservanza delle norme di legge, dello Statuto e dei regolamenti dell’Ente;
- 3) della coerenza, della congruità e l’attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi;

### ESPRIME

il suo parere favorevole sulla proposta di Bilancio di previsione per l’esercizio 2021 e sulla documentazione contabile allegata.

Ragusa, li 09-02-2021

Dott. Roberto Linguanti  
Revisore dei Conti

